Apartment mit spectakulärem Meerblick - Costa de la Calma

ID-25/3055 - Zum Verkauf

1.950.000€ Costa de la Calma / Apartment

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Grundstück	Luxus Residenz m²
Wohnfläche	168 m²
Terrasse	33 qm, 20 qm m²
Parkplatz	1
Heizung	Klima w/k

Beschreibung

Beschreibung:

Dieses exklusive Apartment begeistert durch seine außergewöhnliche Architektur, inspiriert vom weltberühmten Architekten **Antoni Gaudí**. Die Wohnanlage ist ein echtes Unikat und zieht Besucher sofort in ihren Bann.

Schon beim Betreten des Apartments öffnet sich der Blick auf das funkelnde Mittelmeer – ein Highlight für alle, die das Meer lieben.

Das Apartment bietet eine großzügige und durchdachte Raumaufteilung:

- **3 helle Schlafzimme**
- **2 moderne Badezimmer**
- Offenes Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zur Meerblick-Terrasse
- **Zwei großzügige Terrassen** (33 m² teilüberdacht mit Meerblick & 20 m² überdacht am Eingangsbereich)

Die Wohnanlage verfügt über **vier Poolbereiche** mit Sonnenterrassen, eine charmante **Poolbar** sowie eine gepflegte, mediterrane Gartenanlage. Für alle, die gerne im Meer schwimmen, gibt es einen **privaten, direkten Meerzugang**.

Ein **PKW-Stellplatz** ist selbstverständlich im Preis inbegriffen.

Lage – Costa de la Calma:

Das Apartment befindet sich in **Costa de la Calma**, einem ruhigen Küstenort zwischen **Palma de Mallorca** und **Puerto de Andratx** an der begehrten Südwestküste Mallorcas. Der Name bedeutet „**Küste der Ruhe**“ – und genau das finden die rund 1.000 Einwohner sowie viele deutschsprachige Besucher hier.

Die Gegend ist frei von großen Hotelanlagen und geprägt von **Villen, luxuriösen Ferienwohnungen** und kleinen

Boutique-Hotels. In unmittelbarer Umgebung befinden sich charmante Restaurants und gemütliche Cafés, während das lebhafte **Santa Ponsa** mit weiteren Einkaufsmöglichkeiten, Stränden und Freizeitangeboten nur wenige Minuten entfernt liegt.

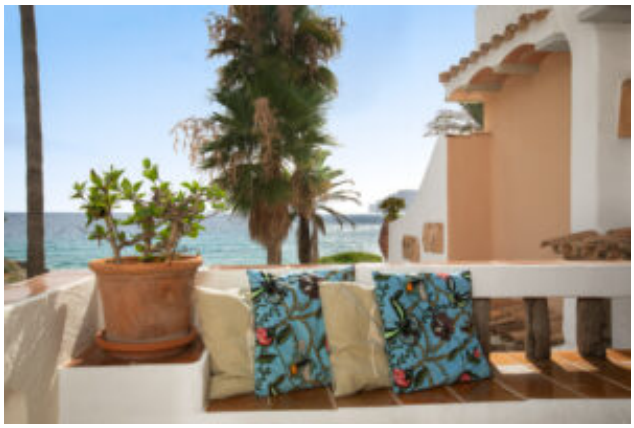
Dank der guten Verkehrsanbindung sind sowohl **Palma de Mallorca** als auch der Flughafen bequem über die nahegelegene Autobahnausfahrt oder per öffentlichem Nahverkehr erreichbar.

https://www.traumhaus-auf-mallorca.com/wp-content/uploads/2025/07/Apartment_Meerblick–Costa_de_la_Calma-.mp4

Ausstattung

Außenpool	Automatische Gartenbewässerung
Einbauküche	Einbauschränke
Fitness	Internet (Glasfaser)
Isolierglas	Klima
Klimaamlage w/k	Küche im Landhausstil
Mediterraner Garten	Meerblick
nahe Yachthafen	offene Einbauküche mit Elektrogeräten
Panoramablick	Sat TV
Stadtstrom	Stadtwasser
Stellplatz	Strandnähe
Terrasse	Wirtschaftsraum

Bilder



Die in diesem Exposé angegebenen Daten wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt.
Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit.