

# Apartment mit spektakulärem Meerblick - Costa de la Calma

ID-25/3055 - Zum  
Verkauf

1.850.000€

Costa de la Calma / Apartment



|              |                               |
|--------------|-------------------------------|
| Schlafzimmer | 3                             |
| Badezimmer   | 2                             |
| Grundstück   | Luxus Residenz m <sup>2</sup> |
| Wohnfläche   | 168 m <sup>2</sup>            |
| Terrasse     | 33 qm, 20 qm m <sup>2</sup>   |
| Parkplatz    | 1                             |
| Heizung      | Klima w/k                     |

## Beschreibung

### Beschreibung:

Dieses exklusive Apartment begeistert durch seine außergewöhnliche Architektur, inspiriert vom weltberühmten Architekten **Antoni Gaudí**. Die Wohnanlage ist ein echtes Unikat und zieht Besucher sofort in ihren Bann.

Schon beim Betreten des Apartments öffnet sich der Blick auf das funkelnde Mittelmeer – ein Highlight für alle, die das Meer lieben.

Das Apartment bietet eine großzügige und durchdachte Raumaufteilung:

- **3 helle Schlafzimmer**
- **2 moderne Badezimmer**
- Offenes Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zur Meerblick-Terrasse
- **Zwei großzügige Terrassen** (33 m<sup>2</sup> teilüberdacht mit Meerblick & 20 m<sup>2</sup> überdacht am Eingangsbereich)

Die Wohnanlage verfügt über **vier Poolbereiche** mit Sonnenterrassen, eine charmante **Poolbar** sowie eine gepflegte, mediterrane Gartenanlage. Für alle, die gerne im Meer schwimmen, gibt es einen **privaten, direkten Meerzugang**.

Ein **PKW-Stellplatz** ist selbstverständlich im Preis inbegriffen.

### Lage – Costa de la Calma:

Das Apartment befindet sich in **Costa de la Calma**, einem ruhigen Küstenort zwischen **Palma de Mallorca** und **Puerto de Andratx** an der begehrten Südwestküste Mallorcas. Der Name bedeutet „**Küste der Ruhe**“ – und genau das finden die rund 1.000 Einwohner sowie viele deutschsprachige Besucher hier.

Die Gegend ist frei von großen Hotelanlagen und geprägt von **Villen, luxuriösen Ferienwohnungen** und kleinen

Boutique-Hotels. In unmittelbarer Umgebung befinden sich charmante Restaurants und gemütliche Cafés, während das lebhaftes **Santa Ponsa** mit weiteren Einkaufsmöglichkeiten, Stränden und Freizeitangeboten nur wenige Minuten entfernt liegt.

Dank der guten Verkehrsanbindung sind sowohl **Palma de Mallorca** als auch der Flughafen bequem über die nahegelegene Autobahnausfahrt oder per öffentlichem Nahverkehr erreichbar.

[https://www.traumhaus-auf-mallorca.com/wp-content/uploads/2025/07/Apartment\\_Meerblick-Costa\\_de\\_la\\_Calma-.mp4](https://www.traumhaus-auf-mallorca.com/wp-content/uploads/2025/07/Apartment_Meerblick-Costa_de_la_Calma-.mp4)

## Ausstattung

|                     |                                       |
|---------------------|---------------------------------------|
| Außenpool           | Automatische Gartenbewässerung        |
| Einbauküche         | Einbauschränke                        |
| Fitness             | Internet (Glasfaser)                  |
| Isolierglas         | Klima                                 |
| Klimaanlage w/k     | Küche im Landhausstil                 |
| Mediterraner Garten | Meerblick                             |
| nahe Yachthafen     | offene Einbauküche mit Elektrogeräten |
| Panoramablick       | Sat TV                                |
| Stadtstrom          | Stadtwasser                           |
| Stellplatz          | Strandnähe                            |
| Terrasse            | Wirtschaftsraum                       |

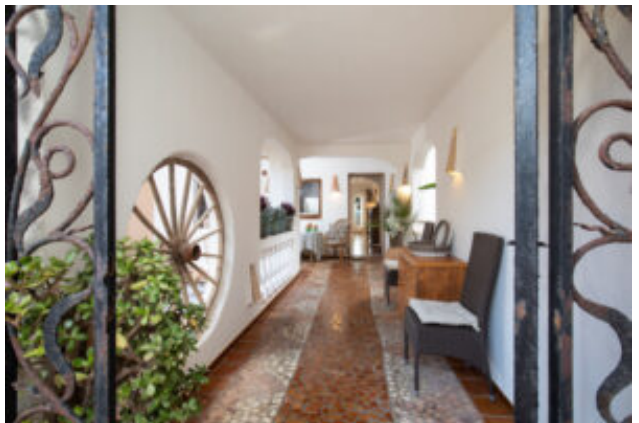
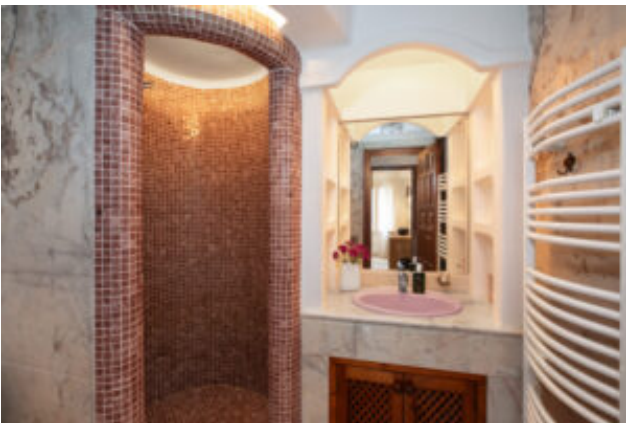
## Bilder













Die in diesem Exposé angegebenen Daten wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt.  
Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit.