

## Apartment mit spectakulärem Meerblick - Costa de la Calma

ID-25/3055 - Zum  
Verkauf

1.995.000€

Costa de la Calma / Apartment



Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Grundstück	Luxus Residenz m <sup>2</sup>
Wohnfläche	168 m <sup>2</sup>
Terrasse	33 qm, 20 qm m <sup>2</sup>
Parkplatz	1
Heizung	Klima w/k

## Beschreibung

### Beschreibung:

Dieses exklusive Apartment begeistert durch seine außergewöhnliche Architektur, inspiriert vom weltberühmten Architekten **Antoni Gaudí**. Die Wohnanlage ist ein echtes Unikat und zieht Besucher sofort in ihren Bann.

Schon beim Betreten des Apartments öffnet sich der Blick auf das funkelnde Mittelmeer – ein Highlight für alle, die das Meer lieben.

Das Apartment bietet eine großzügige und durchdachte Raumaufteilung:

- **3 helle Schlafzimme**
- **2 moderne Badezimmer**
- Offenes Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zur Meerblick-Terrasse
- **Zwei großzügige Terrassen** (33 m<sup>2</sup> teilüberdacht mit Meerblick & 20 m<sup>2</sup> überdacht am Eingangsbereich)

Die Wohnanlage verfügt über **vier Poolbereiche** mit Sonnenterrassen, eine charmante **Poolbar** sowie eine gepflegte, mediterrane Gartenanlage. Für alle, die gerne im Meer schwimmen, gibt es einen **privaten, direkten Meerzugang**.

Ein **PKW-Stellplatz** ist selbstverständlich im Preis inbegriffen.

### Lage – Costa de la Calma:

Das Apartment befindet sich in **Costa de la Calma**, einem ruhigen Küstenort zwischen **Palma de Mallorca** und **Puerto de Andratx** an der begehrten Südwestküste Mallorcas. Der Name bedeutet „**Küste der Ruhe**“ – und genau das finden die rund 1.000 Einwohner sowie viele deutschsprachige Besucher hier.

Die Gegend ist frei von großen Hotelanlagen und geprägt von **Villen, luxuriösen Ferienwohnungen** und kleinen

Boutique-Hotels. In unmittelbarer Umgebung befinden sich charmante Restaurants und gemütliche Cafés, während das lebhafte **Santa Ponsa** mit weiteren Einkaufsmöglichkeiten, Stränden und Freizeitangeboten nur wenige Minuten entfernt liegt.

Dank der guten Verkehrsanbindung sind sowohl **Palma de Mallorca** als auch der Flughafen bequem über die nahegelegene Autobahnausfahrt oder per öffentlichem Nahverkehr erreichbar.

[https://www.traumhaus-auf-mallorca.com/wp-content/uploads/2025/07/Apartment\\_Meerblick–Costa\\_de\\_la\\_Calma-.mp4](https://www.traumhaus-auf-mallorca.com/wp-content/uploads/2025/07/Apartment_Meerblick–Costa_de_la_Calma-.mp4)

## Ausstattung

---

Außenpool	Automatische Gartenbewässerung
Einbauküche	Einbauschränke
Fitness	Internet (Glasfaser)
Isolierglas	Klima
Klimaammlage w/k	Küche im Landhausstil
Mediterraner Garten	Meerblick
nahe Yachthafen	offene Einbauküche mit Elektrogeräten
Panoramablick	Sat TV
Stadtstrom	Stadtwasser
Stellplatz	Strandnähe
Terrasse	Wirtschaftsraum

## Bilder

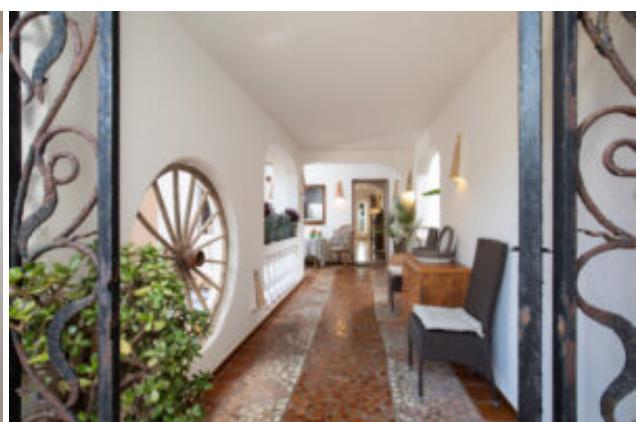
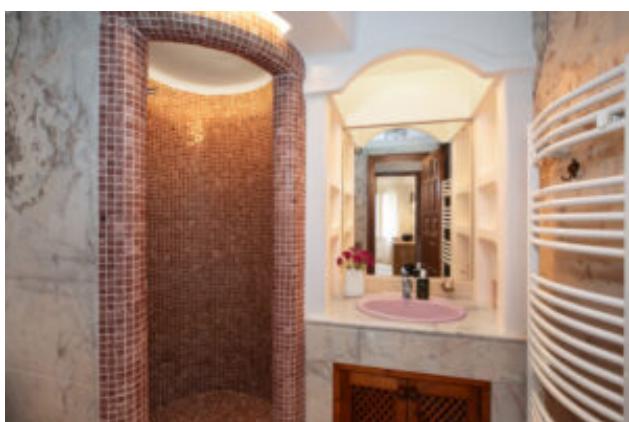
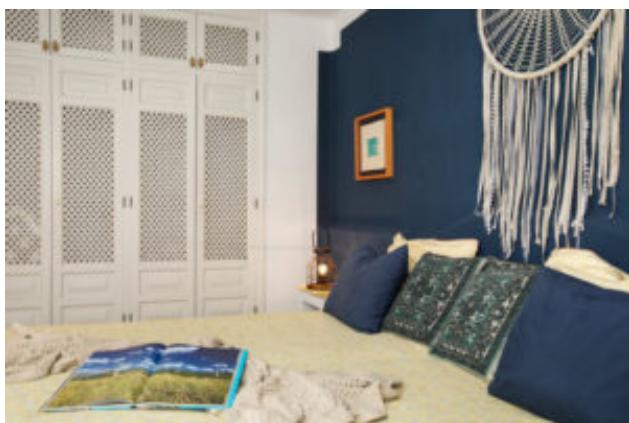
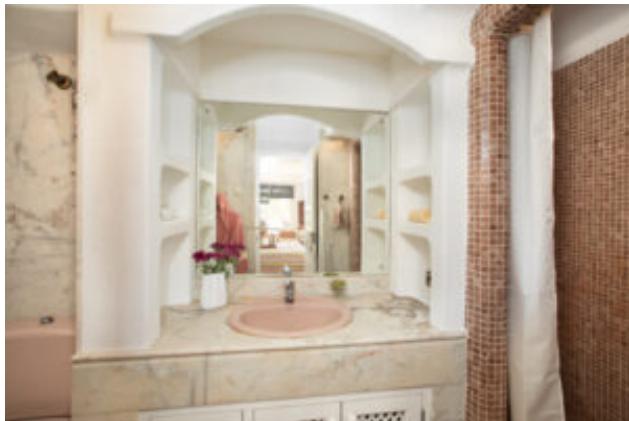
---













Die in diesem Exposé angegebenen Daten wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt.  
Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit.