

Luxusapartment in Cas Catala mit eigenem Strandzugang -VERKAUFT-

ID-233052 - Zum Verkauf

2.250.000€

Bendinat › Calvia › Palma de Mallorca › Portals Nous / Luxusapartment



Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Wohnfläche	155 m ²
Terrasse	15 m ²
Parkplatz	2
Heizung	Gas Zentralheizung
Baujahr	2022 kpl. renoviert

Beschreibung

Beschreibung:

Entdecken Sie dieses atemberaubende Luxusapartment in erster Meereslinie, ideal gelegen mit direktem Strandzugang. Erleben Sie ein lichtdurchflutetes Wohnambiente, das pure Eleganz ausstrahlt. Schon beim Betreten begrüßt Sie ein spektakulärer Meerblick, der sich durch nahezu alle Räume zieht. Die modern gestaltete Wohnfläche umfasst ein offenes Wohn-Esszimmer, das durch eine großzügige Tür nahtlos in die Meerblick-Terrasse übergeht.

Die Küche ist voll ausgestattet und verfügt über einen eigenen Essbereich sowie einen praktischen Wirtschaftsraum. Jedes der 4 Doppel-Schlafzimmer besticht durch Helligkeit und freundliche Gestaltung, ergänzt durch praktische Einbauschränke. Nach einer umfassenden Renovierung im Jahr 2022 präsentiert sich das Apartment in makellosem Zustand mit hochwertigen Materialien.

Zu den Luxus-Extras zählen neben dem privaten Strandzugang auch zwei PKW-Stellplätze im Carport.

Lage:

Das Apartment befindet sich in einer zentralen, begehrten Lage. In nur 5 Gehminuten erreichen Sie den bekannten Hafen Cala Nova mit seiner renommierten Segelschule. Der luxuriöse Yachthafen Puerto Portal ist nur 10 Autominuten entfernt. Für Golfliebhaber liegt der Golfplatz Bendinat in unmittelbarer Nähe, erreichbar in etwa 10 Gehminuten. Auch das lebendige Stadtzentrum von Palma de Mallorca, mit vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten und Sehenswürdigkeiten, ist nur eine kurze Autofahrt entfernt. Restaurants, Bars und Einkaufsmöglichkeiten sowie zwei idyllische Badebuchten befinden sich in direkter Nachbarschaft zum Apartment.

Dieses exklusive Strandapartment in Mallorca kombiniert luxuriöses Wohnen mit einer unschlagbaren Lage – eine seltene Gelegenheit für anspruchsvolle Immobilienliebhaber.



Energiezertifikat ist in Bearbeitung

Ausstattung

Aufzug	Balkon
Carport für 2 Pkw	doppelt verglaste Aluminiumfenster
Einbauküche	Einbauschränke
Golfplatz	Internet (Glasfaser)
Isolierglas	Klimaanlage w/k
Meerblick	Panoramablick
Sat TV	Stadtstrom
Stadtwasser	Strandnähe
Terrasse	Wirtschaftsraum
Yachthafen	Zentralheizung

Bilder











