Neubau-Villa mit Pool in Sa Rapita

ID-2311 F - Zum Verkauf

1,100000€ Campos › Sa Rapita / Villa/Haus

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Grundstück	778 m²
Wohnfläche	142 m²
Heizung	Zentralheizung

Beschreibung

Modernes, neu errichtetes Haus mit erstklassiger Ausstattung – zentral und dennoch ruhig gelegen, nur wenige Minuten von den schönsten Stränden und Einkaufsmöglichkeiten entfernt.

Beschreibung

Diese exklusive Neubau-Villa besticht durch ihre klare, moderne Architektur und hochwertige Bauweise. Im Villenviertel von **Sa Rapita** gelegen, bietet das Anwesen schnellen Zugang zum beliebten Strand **Es Trenc** sowie zu zahlreichen Restaurants, Geschäften und Freizeitmöglichkeiten.

- **Raumaufteilung**: Drei geräumige Schlafzimmer, alle mit en-Suite-Badezimmern, ein offenes Wohn- und Esszimmer, eine voll ausgestattete Einbauküche mit Elektrogeräten und praktischer Abstellraum.

Diese Immobilie auf Mallorca überzeugt durch ihre helle, offene Gestaltung und den hohen Komfort, der das mediterrane Lebensgefühl perfekt unterstreicht.

Lage

Die Villa befindet sich in einer der begehrtesten Wohnlagen von **Sa Rapita**, einem malerischen Küstenort im Süden Mallorcas. Dank der **zentralen, aber ruhigen** Umgebung profitieren Sie von einer hervorragenden Infrastruktur:

- **Strandnähe**: Der berühmte Strand **Es Trenc** ist schnell erreichbar und bietet karibisch anmutendes Flair.
- **Nah am Yachthafen**: Wassersport- und Bootsfreunde finden im nahegelegenen Hafen von Sa Rapita ideale Bedingungen.
- **Einkaufsmöglichkeiten**: Supermärkte, Geschäfte und Restaurants sind in wenigen Minuten erreichbar.
- **Gute Anbindung**: Durch die Nähe zu größeren Orten und der Hauptstadt Palma eignet sich diese Lage sowohl als Ferienresidenz als auch als Hauptwohnsitz.

Genießen Sie das mediterrane Klima und die einzigartige Kombination aus Ruhe, Komfort und hervorragender Infrastruktur in dieser modernen Villa in Sa Rapita.

Energiezertifikat ist in Bearbeitung

Ausstattung

Abstellraum	angelegter Garten
Einbauküche	Internet (Glasfaser)
Isolierglas	Klimaamlage w/k
Pool	Sat TV
Stellplätze	Zentralheizung

Bilder

Die in diesem Exposé angegebenen Daten wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt.
Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit.